

# ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА ПЕРМСКОГО КРАЯ

614000 г. Пермь, ул. Екатерининская, 78. Тел./факс (342) 236-21-31

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

**Инспекции государственного жилищного надзора Пермского края**  
**о проведении \_\_\_\_\_ внеплановой, документарной \_\_\_\_\_ проверки**  
(плановой/внеплановой, документарной/выездной)

**юридического лица, индивидуального предпринимателя**

от " 03 " августа 2016 г. № 3016

1. Провести проверку в отношении: Товарищество собственников жилья 3-ей блок-секции дома № 92 по ул. Пушкирская (ИНН 5906050899)
2. Место нахождения: 614600, г. Пермь, ул. Пушкирская, д. 92, фактического осуществления деятельности: Пермский край, г. Пермь, ул. Пушкирская, д. 92.
3. Назначить лицом(ми), уполномоченным(ми) на проведение проверки: консультант отдела надзора за начислением платы за жилищные и коммунальные услуги № 1 ИГЖН ПК Бочкова Наталья Викторовна, консультант отдела надзора за начислением платы за жилищные и коммунальные услуги № 1 ИГЖН ПК Корчемкина Александра Сергеевича, консультант отдела надзора за начислением платы за жилищные и коммунальные услуги № 1 ИГЖН ПК Мижириркая Светлана Сергеевна, заведующий сектором проверок № 1 консультанта отдела надзора за начислением платы за жилищные и коммунальные услуги № 1 ИГЖН ПК Коврижных Павла Владиславовича.
4. Привлечь к проведению проверки в качестве экспертов, представителей экспертных организаций, следующих лиц: -----
5. Установить, что настоящая проверка проводится с целью рассмотрения обращения от 7 июля 2016 г. № СЭД-45-14.2-10-8707Н.  
Задачами настоящей проверки являются: соблюдение обязательных требований к установлению размера платы за содержание жилого помещения за июнь 2016 года в многоквартирном доме по адресу: г. Пермь, ул. Пушкирская, д. 92.
6. Предметом настоящей проверки является (отметить нужное):
  - соблюдение обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами;
  - соответствие сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям;
  - выполнение предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля;
  - проведение мероприятий:
  - по предотвращению причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде;
  - по предупреждению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
  - по обеспечению безопасности государства;
  - по ликвидации последствий причинения такого вреда.
7. Срок проведения проверки: не более 20 рабочих дней.  
К проведению проверки приступить с " 17 " августа 2016 г.  
Проверку окончить не позднее " 13 " сентября 2016 г.
8. Правовые основания проведения проверки: Жилищный кодекс РФ, Федеральный закон от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Правила содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. № 491.
9. В процессе проверки провести следующие мероприятия по контролю, необходимые для достижения целей и задач проведения проверки: проверка представленных документов, не более 5 рабочих дней.
10. Перечень административных регламентов по осуществлению государственного надзора (при их наличии): Административный регламент ИГЖН ПК по предоставлению государственной функции по региональному государственному жилищному надзору, утвержденный приказом начальника инспекции от 01.11.2013 г. № СЭД-45-01-22-160.

11. Перечень документов, представление которых юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем необходимо для достижения целей и задач проведения проверки по адресу: г. Пермь, ул. Пушкарская, д. 92:

- копия устава Товарищества собственников жилья;
- копия технического паспорта многоквартирного дома или иные документы, подтверждающие сведения, содержащиеся в техническом паспорте с экспликацией к поэтажному плану;
- информация о наличии либо отсутствии нежилых помещений в многоквартирном доме по указанному выше адресу;
- документы, подтверждающие сведения о площади каждого жилого и нежилого помещения в многоквартирном доме (3-ей секции) за июнь 2016 года;
- копии платежных документов, направляемых собственникам и пользователям жилых и нежилых помещений, за июнь 2016 года (на примере двух квартир, а также по нежилым помещениям);
- копия протокола общего собрания членов товарищества собственников жилья по вопросу утверждения перечня работ по содержанию и ремонту в многоквартирном доме;
- копия решения принятого органами управления товарищества собственников жилья, на основании которого установлен размер обязательных платежей членов товарищества собственников жилья, связанных с оплатой расходов на содержание общего имущества в многоквартирном доме, на 2016 год.

Документы, необходимые для проведения проверки, представляются в виде копий, заверенных печатью (при ее наличии) и подписью индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, руководителя, иного должностного лица юридического лица, в отношении которого проводится проверка.

В случае, если документы, необходимые для проведения проверки, представлялись ранее, необходимо направить в адрес Инспекции письмо с указанием № и даты сопроводительного письма.

В случае отсутствия запрашиваемых документов, необходимо представить в адрес Инспекции письменные пояснения о причинах их отсутствия.

И.о. заместителя начальника Инспекции  
государственного жилищного надзора  
Пермского края  
Винокурова М.Л.



(подпись, заверенная печатью)

Консультант отдела надзора за начислением платы за жилищные и коммунальные услуги № 1 ИГЖН  
ПК Корчемкин Александр Сергеевич, 233-55-28, адрес эл. почты askorchemkin@iggn.permkrai.ru

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) и должность должностного лица, непосредственно подготовившего проект распоряжения (приказа), контактный телефон. электронный адрес (при наличии))